GAMME LOCATIVE 2012 • FAMILLE 3 CHAMBRES

# SUPER TITANIA 3





• Version compacte 3 chambres pour petite parcelle

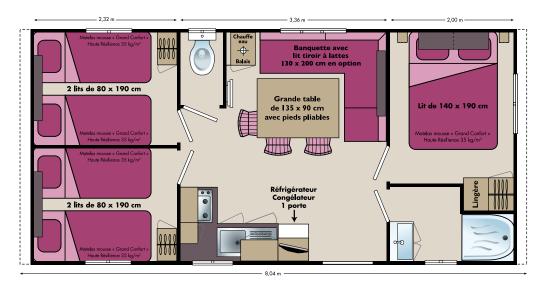
• Excellent rapport qualité / prix pour forte rentabilité

• Convertible en option

• Persiennes en façade

Photos et détails produits disponibles sur mobil-home.com





# FAMILLE • 3 CHAMBRES

# SUPER TITANIA

#### AMBIANCE INTÉRIEURE

2 ambiances : ALLEGRO ou FARNIENTE

6 coloris de banquette en polyvinyle et 5 modèles de rideaux au choix



## CONSTRUCTION - ISOLATION THERMIQUE RENFORCÉE TOTALE DE SÉRIE

- Châssis « ISOPRO » IRM à installation rapide :
  - calage facile : 8 points en périphérie + vérins de réglage intégrés
- Plancher « ISOTHERM » 64 mm isolation thermique de série (laine minérale 40 mm)
  grande rigidité uniforme du plancher grâce au châssis ultra résistant en acier galvanisé et aux lambourdes bois de grande hauteur (165 mm) très rapprochées (tous les 45 cm)
- Murs extérieurs : isolation thermique renforcée = laine minérale de 50 mm
- **Toiture**: panneaux tuiles en acier galvanisé anticorrosion avec isolation renforcée (120 mm de laine minérale). 5 coloris: noir (de série), rouge, terra cota, vert foncé, vert clair.
- Nouvelle cheminée grise avec large chapeau pour protection des eaux de pluie
- Bardage vinyle: de type canadien, résistant aux UV et aux intempéries sans entretien.
  5 coloris: lin (nouveau coloris de série), blanc, ocre, bleu azur et nature (lames et angles bois).
- Persiennes décoratives de série sur façade avant, 6 coloris au choix : persiennes (bleu nuage (nouveau), bleu foncé, rouge basque (nouveau), vert clair, vert foncé et blanc)
- Gouttières sur l'avant
- Portes et fenêtres avec double vitrage 4-16-4 faiblement émissif fenêtres à projection
- Nouveau convecteur électrique salon 1000 W, en option : dans les chambres et la salle d'eau (500 W)
- Chauffe-eau gaz à tirage naturel. Détendeur-inverseur propane bi-lyre
- Portes intérieures isoplanes : type bâtiment
- Ampoules à économie d'énergie : 7 W
- Nouvelle lampe extérieure

# séjour plafond rampant : 2,08 / 2,46 m

- Banquette recouverte de polyvinyle de couleur
- Étagère de rangement au-dessus de la banquette
- Table de repas rectangulaire  $135 \times 90 \text{ cm}$  avec pieds pliables pour un rangement compact
- 3 chaises pliantes
- Placard chauffe-eau avec clips pour accrocher les balais (sur pieds pour ventilation)
- Rideaux occultants anti-moisissures design moderne avec œillets et tringle métalliques
- Rampe d'éclairage 4 spots orientables
- Détecteur de fumée (de série) à pile, garantie 10 ans

# CUISINE EN L

- Nombreux rangements et grand casserolier 3 tiroirs
- Meubles sur pieds avec plinthe de protection
- Emplacement micro-ondes Etagère TV
- Plaque gaz inox 4 feux (piezzo et thermocouples) avec grande crédence de protection du mur
- Réfrigérateur-congélateur 4\*, 1 porte Classe A+ (faible consommation électrique), 231 L
- Evier inox avec égouttoir et mitigeur équipé d'un réducteur de débit d'eau
- Store vénitien en métal ininflammable
- Poubelle de tri sélectif de série (2 bacs)



#### CHAMBRE PARENTS: LARGEUR 2,00 M

- Caisson de rangement en tête de lit
- Penderie sur pieds avec porte et lingère pour une ventilation optimale
- 1 lit 140 x 190 cm sur pieds hauts pour rangement valises
- Matelas mousse « Grand Confort », haute résilience 35 kg/m³, anti-acarien, anti-microbien, anti-allergique et anti-moisissure
- Sommier à lattes
- 2 spots de lecture indépendants en tête de lit avec interrupteur intégré
- Prise électrique en tête de lit
- Plafonnier : 1 spot central encastré
- 2 chevets amovibles
- Rideaux occultants



## CHAMBRE ENFANTS 1 ET 2

- 2 lits 80 x 190 cm sur pieds hauts pour rangement valises et matelas mousse « Grand Confort »
- Sommier à lattes
- Étagère de rangement en tête de lit
- Penderie sur pieds avec porte pour ventilation optimale
- Prise électrique sous tête de lit
- Rideaux occultants
- 1 chevet amovible
- Plafonnier : 1 spot central encastré commandé par va-et-vient



#### AUTRE...

#### NORME

Ce modèle répond à la norme «EN 1647»

#### OPTIONS

- Convertible dans banquette
- Autres options nous consulter

# SALLE D'EAU ET WC

- Cabine de douche intégrale thermoformée 80 x 80 cm sans joint avec porte en verre Securit
- Grand lavabo avec mitigeur équipé d'un réducteur de débit d'eau
- Nouvelle bonde fonctionnelle : système d'ouverture/fermeture par simple pression
- Tablette de rangement et miroir au-dessus du lavabo
- Meuble sur pieds (sous lavabo) et étagères de rangement
- Patères et porte-serviettes
- Fenêtres avec vitrage opaque et store enrouleur de série
- WC indépendants
- Chasse d'eau double débit

